

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

FIRST HOUSE S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) CORSO VITTORIO EMANUELE II 15 CAP 20122 STUDIO DOTT. WALTER MARAZZANI
Indirizzo PEC	firsthouse@pec.it
Numero REA	MI - 2552659
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	10723840962
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Estremi di firma digitale

Indice

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2 Capitale e strumenti finanziari	4
3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
4 Amministratori	5
5 Attività, albi ruoli e licenze	5
6 Sede ed unità locali	5
7 Storia delle modifiche dal 11/03/2019 al 11/03/2019	6

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 10723840962 Data di iscrizione: 12/03/2019 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 07/03/2019
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	L'ATTIVITA' CHE COSTITUISCE L'OGGETTO SOCIALE E', IN VIA ESCLUSIVA, L'AGENZIA D'AFFARI IN MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE, NONCHE' L'INTERMEDIAZIONE NELLA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI E DI AZIENDE. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE, IN VIA ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 10723840962
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI
Data iscrizione: 12/03/2019

sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 12/03/2019

informazioni costitutive Data atto di costituzione: 07/03/2019

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/2019

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

L'ATTIVITA' CHE COSTITUISCE L'OGGETTO SOCIALE E', IN VIA ESCLUSIVA, L'AGENZIA D'AFFARI IN MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE, NONCHE' L'INTERMEDIAZIONE NELLA LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI E DI AZIENDE. LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE, IN VIA NON PREVALENTE, IN FORMA DIRETTA E/O INDIRETTA TUTTE LE OPERAZIONI INDUSTRIALI, COMMERCIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI RITENUTE NECESSARIE, UTILI O STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE O A QUESTO DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE CONNESSE; ESSA POTRA' ANCHE, IN VIA DEL TUTTO STRUMENTALE AL SUDETTO OGGETTO SOCIALE, PRESTARE AVALLI O FIDEIUSSIONI E GARANZIE DI QUALSIASI TIPO E NATURA; POTRA' ASSUMERE ED ALIENARE DIRETTAMENTE OD INDIRETTAMENTE INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE, COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O COMUNQUE CONNESSO AL PROPRIO; IL TUTTO NEI LIMITI DELLE DISPOSIZIONI INDEROGABILI DI LEGGE, TRA LE QUALI QUELLE DI CUI AL D. LGS. 1 SETTEMBRE 1993, N. 385, DELLA DELIBERAZIONE C .I.C.R. 3 MARZO 1994, DEL D.M. 6 LUGLIO 1994, DELLA DELIBERAZIONI DELLA BANCA D'ITALIA 12 DICEMBRE 1994 E DELLA SUCCESSIVA NORMATIVA IN MATERIA. SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI AGLI ARTT. 106 E 107 DEL D. LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI AL D. LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N. 58 E QUELLE DI MEDIAZIONE DI CUI ALLA L. 3 FEBBRAIO 1989 N. 39, LE ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE DI CUI ALLA L. 23 NOVEMBRE 1939 N. 1815 E LORO MODIFICHE, INTEGRAZIONI E SOSTITUZIONI E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA SOCIETA'.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' QUINDI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'.

IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMM. TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO C.C.. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE TRA LORO.

NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE, SALVI I CASI IN CUI SI RENDA NECESSARIO AGIRE CON URGENZA PER EVITARE UN DANNO ALLA SOCIETA'.

CON RIFERIMENTO ALLE MATERIE INDICATE DALL'ART. 2475 QUINTO COMMA COD. CIV. OVVERO IN TUTTI GLI ALTRI CASI PREVISTI DALLA LEGGE O DALLE PRESENTI NORME, LE DECISIONI DEGLI AMMINISTRATORI, CHE SIANO STATI NOMINATI CON POTERI DISGIUNTI O CONGIUNTI, DEBONO ESSERE ADOTTATE MEDIANTE APPOSITA DELIBERAZIONE; A TAL FINE GLI AMMINISTRATORI VENGONO CONVOCATI DALL'AMMINISTRATORE PIU' ANZIANO E DELIBERANO VALIDAMENTE COL VOTO FAVOREVOLE DELLA MAGGIORANZA DEGLI AMMINISTRATORI IN CARICA. LE DELIBERAZIONI COSI' ASSUNTE SONO CONSTATATE DA VERBALE SOTTOSCRITTO DA ALMENO UN AMMINISTRATORE; DETTO VERBALE, ANCHE SE REDATTO PER ATTO PUBBLICO, DOVRA' ESSERE TRASCritto, NEL LIBRO DELLE DECISIONI DEGLI AMMINISTRATORI; PER QUANTO RIGUARDA LE MODALITA' DI CONVOCAZIONE, IL LUOGO DI CONVOCAZIONE E LE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA RIUNIONE SI APPLICANO, IN QUANTO NON DEROGATE DALLE DISPOSIZIONI DEL PRESENTE COMMA, LE DISPOSIZIONI DELLE PRESENTI NORME CONCERNENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITUTORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI. L'AMMINISTRATORE UNICO HA

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'. IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL VICE PRESIDENTE, SE NOMINATO, QUALE SOSTITUTO DEL PRESIDENTE E AGLI ALTRI CONSIGLIERI A CUI E' STATA CONFERITA, NONCHE' AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI, NEI LIMITI DELLA DELEGA. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE SPETTA AL LIQUIDATORE O AL PRESIDENTE DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI E AGLI EVENTUALI ALTRI COMPONENTI IL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE CON LE MODALITA' E I LIMITI STABILITI IN SEDE DI NOMINA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ARTICOLO 35.2 DELLE NORME RELATIVE AL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA', CONTENUTE NELLO STATUTO SOCIALE

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 2.575,00

Conferimenti in denaro

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

ARTICOLI 5.3 E 5.4 DELLE NORME RELATIVE AL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' CONTENUTE NELLO STATUTO SOCIALE

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 11/03/2019

pratica con atto del 07/03/2019

Data deposito: 11/03/2019

Data protocollo: 11/03/2019

Numero protocollo: MI-2019-90046

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 10.000,00 Euro

Proprieta'

Quota di nominali: 9.900,00 Euro

Di cui versati: 2.475,00

DULGETTA VINCENZO

Codice fiscale: DLCVCN66S08A089O
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIA ANTONIO KRAMER 35 CAP 20129

Proprieta'

Quota di nominali: 100,00 Euro
Di cui versati: 100,00

DULGETTA ALEXIA

Codice fiscale: DLCLXA68L68A089L
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIALE LUIGI MAJNO 42 CAP 20129

4 Amministratori

Amministratore Unico

DULGETTA VINCENZO

Rappresentante dell'impresa

Forma amministrativa adottata
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
DULGETTA VINCENZO

Rappresentante dell'impresa
Nato a AGRIGENTO (AG) il 08/11/1966
Codice fiscale: DLCVCN66S08A089O
MILANO (MI) VIA ANTONIO KRAMER 35 CAP 20129

domicilio

carica

amministratore unico
Nominato con atto del 07/03/2019
Data iscrizione: 12/03/2019
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 11/03/2019

5 Attività, albi ruoli e licenze

Stato attività

Impresa INATTIVA

Attività

stato attività

Impresa INATTIVA

6 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale

MILANO (MI)
CORSO VITTORIO EMANUELE II 15 CAP 20122
STUDIO DOTT. WALTER MARAZZANI

Indirizzo PEC

firsthouse@pec.it

Partita IVA

10723840962

**Numero repertorio economico
amministrativo (REA)**

MI - 2552659

7 Storia delle modifiche dal 11/03/2019 al 11/03/2019

Protocolli evasi

Anno 2019

1

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Protocollo n. 90046/2019
del 11/03/2019

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

S1 - iscrizione di societa,consorzio, g.e.i.e., ente pubb. econ.

atti

• atto costitutivo

Data atto: 07/03/2019

Data iscrizione: 12/03/2019

atto pubblico

Notaio: ANGELONE ITALIANO ALESSANDRO

Repertorio n: 351/325

Località: MILANO (MI)

Registrazione n.: 9486 del 08/03/2019

Località di registrazione: MILANO (MI)

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 07/03/2019

Data iscrizione: 12/03/2019

atto pubblico

Notaio: ANGELONE ITALIANO ALESSANDRO

Repertorio n: 351/325

Località: MILANO (MI)

Registrazione n.: 9486 del 08/03/2019

Località di registrazione: MILANO (MI)

Data iscrizione: 12/03/2019

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 12/03/2019

• DULCETTA VINCENZO

Codice fiscale: DLCVCN66S08A089O

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 07/03/2019 ALLA
CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 07/03/2019 DURATA: A TEMPO

INDETERMINATO

DATA PRESENTAZIONE 11/03/2019

Iscrizioni

Estremi atto di costituzione

Sedi secondarie e unità locali cessate

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**
Notaio: ANGELONE ITALIANO ALESSANDRO
Numero repertorio: 351/325
Località: MILANO (MI)

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate